

## **CAIET DE SARCINI**

**Secțiunea I-      Date generale privitoare la bunurile mobile – mijloace fixe  
proprietatea debitoarei S.C.AUTO TRADING TEAM SRL**

**Secțiunea II-a-      Regulament de Organizare și Desfășurare a Licității Publice**

**- OCTOMBRIE 2014 -**

**SECȚIUNEA I**  
**Generalități privind**  
**bunurile mobile – mijloace fixe , proprietatea debitoarei S.C.AUTO TRADING TEAM SRL**

**Denumire activ** ACTIVE : bunurile mobile – mijloace fixe  
, proprietatea debitoarei S.C.AUTO TRADING TEAM SRL

**Introducere** Prin Incheierea de sedinta din data de 13.08.2013, pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila in dosarul nr.19685/3/2013, în temeiul art.107, alin.1 rap. la art.32, alin.1 din Legea privind procedura insolvenței L85/2006, s-a dispus deschiderea procedurii de faliment simplificat împotriva debitoarei, S.C. AUTO TRADING TEAM SRL, cu sediul în Bucuresti, Calea Grivitei, nr.198-200, Sector 1, Bucuresti, J40/6992/2006, CUI 18620005, în cauza fiind numit lichidator judiciar VALROM CONSULT-IPURL, prin DRAGOI VALERIA, practician în reorganizare judiciara si faliment, cu sediul profesional în str. Dr. Lister, nr.58, ap.3, sector 5, Bucuresti, cu atribuțiile prevazute de art.25 din lege.

**Informații suplimentare, vizite și inspecții** Lichidatorul judiciar urmeaza sa convoce Adunarea Creditorilor in vederea obtinerii acordului acestora cu privire la raportul de evaluare si modalitatea de valorificare prin licitație publica deschisa cu strigare a bunului debitoarei .

Prezentul document este destinat a furniza informațiile necesare potențialilor investitori care intenționează să achiziționeze prin licitație publică activul .  
Adjudecatorul este informat că punerea la dispoziție a activului se va face într-un interval de maximum 30 de zile de la transmiterea dreptului de proprietate conform specificațiilor incluse in prezentul dosar. Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor se va face odată cu plata integrală a prețului.

Rezultatele licitației (licitațiilor) vor fi consemnate in procese verbale de licitație incheiate la data desfășurării licitației.

După adjudecare se va incheia actul de adjudecare final .

Se consideră că toate condițiile stipulate in prezentul dosar sunt acceptate de adjudecator precum și de către toți licitatorii.

Lichidatorul rămâne la dispoziția potențialilor investitori, cu

informații suplimentare privitor la activul obiect al vânzării și/sau organizare de vizionări, documentări sau inspecții ale bunurilor scoase la vânzare.  
Solicitările și informațiile de orice fel, inclusiv organizarea de vizionări vor fi adresate lichidatorului .

#### **Temeiul legal**

Temeiul legal pentru valorificarea bunurilor are în vedere prevederile **art.116 (1)** din Legea nr.85/2006, vanzarea prin licitație publică.

Se are în vedere raportul de expertiză și evaluare tehnică întocmit de către expert evaluator PFA ADRIAN RINCIOG .

Publicitatea privind valorificarea activului se va face în ziare de largă circulație, pe site-uri de specialitate de vanzari mobiliare .

Toate actele de procedură ce țin de debitoare vor fi îndeplinite la sediul ales al debitorului din Str Doamnei, nr.17-19, etaj 4, camera 404-406 , sector 3 , Bucuresti ( cladirea Romano Export Import lângă facultatea Spiru Haret ).

#### **Sarcini ce grevează bunurile**

În conformitate cu dispozițiile art.53 din legea 85/2006 activele ce se vand în cadrul acestei proceduri sunt dobândite libere de orice sarcini, precum ipoteci, garanții reale mobiliare sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asigurătorii .

Caietului de sarcini se poate procura de la locul de desfășurare a licitației situat în str Doamnei , nr 17-19, etaj 4 , camera 404-406 , sector 3 , Bucuresti .

Condiții de participare la licitație: cumpararea Caietului de sarcini, prezentarea documentelor prevazute în caietul de sarcini, achitarea cautiunii de 10% din pretul de pornire. Relații suplimentare: 0761334994 ; 0213137515

LICHDATOR JUDICIAR,  
VALROM CONSULT –IPURL  
prin DRAGOI VALERIA

## **REGULAMENT DE DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI**

### **VANZARE BUNURI MOBILE CONFORM ANEXA 1**

**care face parte integrantă din prezentul regulament**

**1.-Loc de desfășurare:** str Doamnei , nr.17-19, etaj 4 , camera 404- 406 , sector 3, Bucuresti .

**2.-Data licitației :** in fiecare zi de miercuri incepind dupa data aprobarii prezentului regulament de vanzare

#### **3.-Obiectul licitației si pretul :**

Bunuri mobile – piese de schimb auto, un autoturism marca FORD asa cum sunt descrise in anexa 1 .

Pretul de incepere al licitației conform raport de evaluare 134.006 excl. TVA .

#### **4. Modalitatea de licitare:**

Licitarea se va face cu strigare, incepând cu pretul de pornire a licitației respectiv 134.006 excl. TVA .

Toți licitatorii prezenti vor fi intrebați dacă oferă prețul de pornire prin trei strigări succesive.

Dacă doi sau mai mulți licitatori oferă prețul de pornire a licitației, licitația se va face cu strigare cu un pas de 1% din valoarea bunului licitat . Plata se va efectua in lei la cursul de referinta lei /EUR comunicat de BNR la data efectuării plății .

Se vor organiza :

- 8 licitati la 100% din raportul de evaluare ;
- 8 licitati la 90% din raportul de evaluare ;
- 8 licitati la 80% din raportul de evaluare ;

- In situatia in care exista oferte ferme de cumparare care nu se incadreaza in strategia de vanzare propusa, vanzarea se va putea face dupa ce acestea au fost aprobate de catre Adunarea Creditorilor .

- In cazul in care bunurile mobile nu se valorifica in conditiile mai sus mentionate , se va convoca o noua Adunare Generala a Creditorilor si se va propune o noua strategie de valorificare ;

#### **6. Câștigătorul licitației:**

Câștigătorul licitației va fi declarat acel participant care va oferi cel mai mare preț în condițiile în care la strigarea consecutivă, de trei ori, a celui mai mare preț oferit nu s-a înregistrat nici o contraofertă.

#### **7. Condiții de participare la licitație:**

Participarea la licitație va fi permisă numai acelor ofertanți care au depus o garanție în valoare de 10 % din prețul de evaluare care este prețu de pornire a licitației( fara TVA ), pana la data licitației.

Modalități de plată a garanției :

◆ Virament prin ordin de plată în contul unic de lichidare RO 30 BRDE 410 SV 01609414100 deschis la BRD – Sucursala Cotroceni, pana la data licitației .

În cazul în care se vor înscrie la licitație mai mulți participanți, garanția constituită de către licitatorii neadjudecatați va fi restituită integral, în maxim 5 zile bancare de la data licitației, mai puțin garanția depusă de licitatorul adjudecatar, care va constitui avans la plata prețului adjudecării.

Participarea la licitație va fi permisă astfel :

**7.1.-** Persoanele juridice române care participa la licitație - vor prezenta dosare cuprinzând următoarele documente:

- Copii după următoarele acte ale firmei: codul unic de înregistrare, actul constitutiv al societății inclusiv de pe actele adiționale relevante;
  - Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment;
  - Numarul de fax și adresa completa la care ofertantul dorește să primească eventualele comunicări ale vânzătorului;
  - Împuternicire pentru persoanele care participa la licitație, în numele și din partea societății (în original) emise de persoana juridică pe care o reprezintă care va specifica numele persoanei împuternicite, actul de identitate cu care această persoană se legitimează și faptul că este împuternicită de a participa la licitație, că toate actele acestuia îi sunt opozabile;
  - Documentul care atesta plata Caietului de sarcini și a prezentului Regulament în valoare de **100 RON excl TVA** (copie);
  - documente care atesta plata garanției de participare la licitație ;
- Pentru fiecare ofertant se va permite participarea a maximum 2 reprezentanți.

**7.2.-** Persoane juridice străine :

- actul de înregistrare al societății comerciale străine (traducere legalizată);
- Declarație pe proprie răspundere dată în formă autentică din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment;
- Numarul de fax și adresa completa la care ofertantul dorește să primească eventualele comunicări ale vânzătorului;
- Împuternicire pentru persoanele care participa la licitație, în numele și din partea societății (în original) emise de persoana juridică pe care o reprezintă care va specifica numele persoanei împuternicite, actul de identitate cu care această persoană se legitimează și faptul că este împuternicită de a participa la licitație, că toate actele acestuia îi sunt opozabile;
- Acordul scris de acceptare a prevederilor prezentului regulament de licitație și a caietului de sarcini;
- Documentul care atesta plata Dosarului de Prezentare cuprinzând Caietului de sarcini și a prezentului Regulament în valoare de **100 RON excl TVA** (copie);
- documente care atesta plata garanției de participare la licitație ;
- Pentru fiecare ofertant se va permite participarea a maximum 2 reprezentanți.

**7.3.-**Pentru persoanele fizice sau comercianți persoane fizice participante la licitație : vor prezenta un dosar cuprinzând următoarele documente:

- Buletin sau carte de identitate (copie);
- Copie legalizată de pe autorizația de funcționare sau, după caz, după actul constitutiv precum și după actul de certificare fiscală emisă de organul fiscal competent;
- Numarul de fax și adresa completa la care ofertantul dorește să primească eventualele comunicări ale vânzătorului;
- Acordul de acceptare a prevederilor prezentului Caiet de Sarcini și a Regulamentului de Licitație privind procedura de vânzare;
- Documentul care atesta plata "Caietului de sarcini" și a prezentului Regulament în valoare de **100 RON excl TVA** (copie);
- Documente care atesta plata garanției de participare la licitație;

Persoanele fizice străine vor prezenta aceleași documente ca și persoanele fizice române, situație în care vor prezenta copie legalizată a pașaportului.

Potențialii licitatori pot procura Caietul de Sarcini și Regulamentul de organizare și desfășurare a licitației contra sumei de 100 RON exclusiv TVA de la locul de desfășurare a licitației.

**8. Condiții de efectuare a plății prețului** Garanția de participare la licitație depusă ca o condiție prealabilă și obligatorie de participare la licitație, în cazul câștigătorului licitației, va constitui avans la plata prețului adjudecării.

Adjudecatorul va depune prețul de adjudecare (mai puțin garanția deja constituită), în contul unic de lichidare RO 30 BRDE 410 SV 01609414100 deschis la BRD – Sucursala Cotroceni, în termen de 30 de zile de la data procesului verbal de licitație.

În situația în care adjudecatorul nu va achita prețul adjudecării la termenul prevăzut în Caietul de sarcini, vânzătorul are dreptul exclusiv recunoscut și insușit fără opoziție de către adjudecator, de a anula licitația (vânzarea), aceasta fiind desfășurată de plin drept. Suma suma plătită cu titlu de avans nu vor fi restituite adjudecatorului, fiind păstrate de către vânzător cu titlu de daune.”  
Prin cumpărarea prezentului Regulament și a Caietului de Sarcini, licitatorii sunt de acord cu toate clauzele înscrise în acestea.

#### **9. Vânzarea activului obiect al prezentei licitații**

Vânzarea prin licitație se va face în conformitate cu art. 116(1) din Legea nr. 85/2006.

Rezultatele licitației vor fi consemnate în Proces-verbal de licitație cu indicarea adjudecatorului și a prețului de adjudecare. Procesul-verbal de licitație se va încheia la data licitației.

Procesul verbal de licitație va fi semnat de către toți licitatorii. Garanția de participare la licitație nu va fi restituită în termenul de 5(cinci) zile bancare calculat de la data adjudecării licitatorilor care refuză semnarea procesului verbal de licitație. Pentru aceștia, termenul de 5(cinci) zile bancare începe să curgă de la data semnării procesului verbal de licitație.

După achitarea prețului lichidatorului judiciar va întocmi un act de adjudecare .

Bunul vândut va fi dobândit liber de orice sarcini, cunoscute sau necunoscute precum ipotecii sau drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asiguratorii conform dispozițiilor **art.53 din Legea nr.85/2006** coroborat cu prevederile Cod procedură civilă.

Transmiterea dreptului de proprietate de la vânzător la adjudecator se va face după achitarea în integralitate a prețului.

#### **10.- Situația de neîncheiere a tranzacției și tratamentul aplicat garanției**

În situația în care, ca urmare a neplății prețului adjudecării, pentru vânzarea bunului mobilului se fixează un nou termen.

Adjudecatorul neplătitor poate participa la noua licitație cu condiția achitării în integralitate a garanției de participare, reprezentând 10 % din prețul de pornire a licitației.

#### **11.- Contestății**

Orice contestație se va depune în scris la sediul lichidatorului judiciar în termen de o zi lucrătoare de la data închiderii ședinței de licitație.

Soluționarea contestațiilor se va face, de către lichidatorul judiciar în termen de 3 (trei) zile de la data depunerii contestației.

În situația în care se constată întemeiată contestația, lichidatorul va anula adjudecarea, va comunica hotărârea tuturor ofertanților și va dispune organizarea unei noi licitații.

#### **12.- Modificarea Caietului de sarcini**

Lichidatorul judiciar poate modifica prezentul dosar de prezentare, în orice moment, în funcție de reglementările legale nou apărute, sau ori de câte ori constată modificarea situației de fapt.

Lichidatorul judiciar se obligă să comunice, în timp util, modificările survenite tuturor persoanelor interesate, care au achiziționat Caietul de sarcini.

#### **13.- Alte clauze**

În condițiile în care din diverse motive independente de voința organizatorilor licitației și excluzând motive care țin de câștigătorul licitației, tranzacția nu va putea fi încheiată cu câștigătorul licitației, orice sumă plătită în contul achiziției activului (inclusiv garanția) va fi returnată integral plătitorului.

Organizatorii licitației nu își asumă plata nici unui tip de daune într-un astfel de caz.

**LICHIDATOR JUDICIAR,  
VALROM CONSULT - IPURL**

