



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100041 Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:16543N

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 2665	5.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4453 / 22/03/2010	
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.517, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Acord nr. 1672.18.03.2010 MKB Romexterra Bank SA prin Suc. Medias);	
B5	A1
se noteaza interdictie de instrainare si grevare	
1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	
4462 / 22/03/2010	
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.521, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Acord nr. 1672.18.03.2010 MKB Romexterra Bank SA prin Suc. Medias);	
B6	A1
se noteaza interdictie de instrainare si grevare	
1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	
1691 / 02/02/2011	
Act Notarial nr. AUT 34, din 02/02/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;	
B8	A1
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	
1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:6487836, prin Sucursala Brasov	
13303 / 20/07/2011	
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;	
B9	A1
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	
1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	
12773 / 04/06/2014	
Act Notarial nr. aut. 1683, din 28/06/2012 emis de NP BOGDAN VIORICA (act notarial aut. nr. 2486 din 14.08.2012 de NP Tudorache Viorel, act administrativ nr. 529990 din 04.10.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Sibiu la data de 11.10.2012, act administrativ nr. 547475 din 28.09.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 02.10.2012, act administrativ nr. 513512 din 23.08.2012 în dosar nr. 540351/21.08.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov, act administrativ seria B nr. 1147827 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 07.03.2008, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov-Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 04.09.2012-definitivă, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov- Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 18.09.2012-definitivă);	
B15	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC CONDMAG SA , CIF:1100008	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4453 / 22/03/2010	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.517, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Acord nr. 1672.18.03.2010 MKB Romexterra Bank SA prin Suc. Medias);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6500000 RON+celelalte obligatii de plata af. contr. de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1
4462 / 22/03/2010		
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.521, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Acord nr. 1672.18.03.2010 MKB Romexterra Bank SA prin Suc. Medias);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1706622 RON+celelalte obligatii de plata af. contr. de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1
1691 / 02/02/2011		
Act Notarial nr. AUT 34, din 02/02/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 RON+celelalte obligatii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:6487836, prin Sucursala Brasov	A1
13303 / 20/07/2011		
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON+ celelalte obligatii de plată aferente contractului de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1
12048 / 23/06/2015		
Ordonanta nr. IN DOS NR 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de MP PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ DIICOT STRUCTURA CENTRALA (act administrativ nr. PV SECH ASIG/12-06-2015 emis de MAI IGPR BCCO ALBA IULIA SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE SIBIU.);		
C15	se întabulează drept de ipotecă legală în condițiile art. 253 Cod proc. pen. , ca urmare a instituirii sechestrului asigurator	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 2665	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	5.000	-	123/2	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/05/2020, 11:20