



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100088 Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:13205

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3649/1/1/2	600	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4449 / 22/03/2010	
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.516, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Adresa nr. 1672 din 18.03.2010 emisă de MKB ROMEXTERRA BANK SA prin Sucursala Medias);	
B5	se notează interdicție de înstrăinare și grevare
	1) SC BANCA TRANSILVANIA SA PRIN SUCURSALA BRAȘOV
4459 / 22/03/2010	
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.520, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;	
B6	se notează interdicție de înstrăinare și grevare
	1) SC BANCA TRANSILVANIA SA PRIN SUCURSALA BRAȘOV
1690 / 02/02/2011	
Act Notarial nr. Contract de ipotecă aut. sub nr.33, din 02/02/2011 emis de NP Lohan Florentina Georgeta;	
B8	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare
	1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV, CIF:6487836
13302 / 20/07/2011	
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;	
B9	Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare
	1) SC BANCA TRANSILVANIA SA, prin Sucursala Brașov
12768 / 04/06/2014	
Act Notarial nr. 1683, din 28/06/2012 emis de NP Bogdan Viorica (act notarial aut. nr. 2486 din 14.08.2012 de NP Tudorache Viorel, act administrativ nr. 529990 din 04.10.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Sibiu la data de 11.10.2012, act administrativ nr. 547475 din 28.09.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 02.10.2012, act administrativ nr. 513512 din 23.08.2012 în dosar nr. 540351/21.08.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov, act administrativ seria B nr. 1147827 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 07.03.2008, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov-Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 04.09.2012-definitivă, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov-Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 18.09.2012-definitivă);	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SC CONDMAG SA, CIF:1100008

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4449 / 22/03/2010		
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.516, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA (Adresa nr. 1672 din 18.03.2010 emisă de MKB ROMEXTERRA BANK SA prin Sucursala Medias);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6500000 RON+ celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC BANCA TRANSILVANIA SA PRIN SUCURSALA BRAȘOV		
4459 / 22/03/2010		
Act Notarial nr. CONTR.IP.AUT.NR.520, din 19/03/2010 emis de BNP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1706622 RON+ celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC BANCA TRANSILVANIA SA PRIN SUCURSALA BRAȘOV		
1690 / 02/02/2011		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă aut. sub nr.33, din 02/02/2011 emis de NP Lohan Florentina Georgeta;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 RON+ celelalte obligații de plată aferente contractului de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. PRIN SUCURSALA BRASOV, CIF:6487836		
13302 / 20/07/2011		
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON+celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
1) SC BANCA TRANSILVANIA SA, prin Sucursala Brașov		
12050 / 23/06/2015		
Ordonanta nr. IN DOS NR 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de MP PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ DIICOT STRUCTURA CENTRALA (act administrativ nr. PV SECH ASIG/12-06-2015 emis de MAI IGPR BCCO ALBA IULIA SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITĂȚII ORGANIZATE SIBIU.);		
C15	se întabulează drept de ipotecă legală în condițiile art. 253 Cod proc. pen. , ca urmare a instituirii sechestrului asigurator	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3649/1/1/2	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	600	-	-	3649/1/1/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/05/2020, 11:20