



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50769 Sighisoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9882

Adresa: Loc. Sighisoara, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 6985/2	15.961	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
795 / 08/03/1999	
Adresa nr. 621/1999, din 05/03/1999 emis de S.C CONDMAG S.A (Adresa nr.361/1999 Primaria comunei Danes; Certificat de Urbanism 4/1999; Dec.Prezidential nr.222/1982 si nr.53/1986, Certificat de inmatriculare a Societatii seria A nr.250429/1995, a Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M 03 nr.3283 emis la data de 27.11.1996 de Ministerul Industriilor, Anexa 2.4.5 a planului de dezmembrare vizat de O.N.C.G.C Mures si de Primaria comunei Danes);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept conform Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M.03 3283/1996 conform Legii 15/1990 si H.G 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) SOCIETATEA COMERCIALA "CONDMAG" S.A. , cu sediul in mun.Brasov str.A.Iancu nr.52 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9882)</i>
14370 / 20/09/2013	
Act Notarial nr. 2335, din 19/09/2013 emis de Bogdan Viorica;	
B2	Se noteaza interdictia de intrinare si grevare in favoarea:
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:6487836, -SUCURSALA BRASOV

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14370 / 20/09/2013	
Act Notarial nr. 2335, din 19/09/2013 emis de Bogdan Viorica;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:6487836, -SUCURSALA BRASOV <i>OBSERVATII: RANG.I.</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 6985/2	15.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	15.961	-	-	6985/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/02/2021, 12:17