



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35288 Daesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:791
Nr. cadastral vechi:933

Adresa: Loc. Daesti, Jud. Valcea, sat Fedelesoiu, Baza de agrement "Voinicelul"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35288	4.076	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28310 / 22/07/2008	
Sentinta Civila nr. 5867, din 09/10/2007 emis de Judecatoria Rm. Valcea (pronuntata in Dosar nr. 2534/288 din 2006);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) SC OLTCHIM SA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 791)</i>

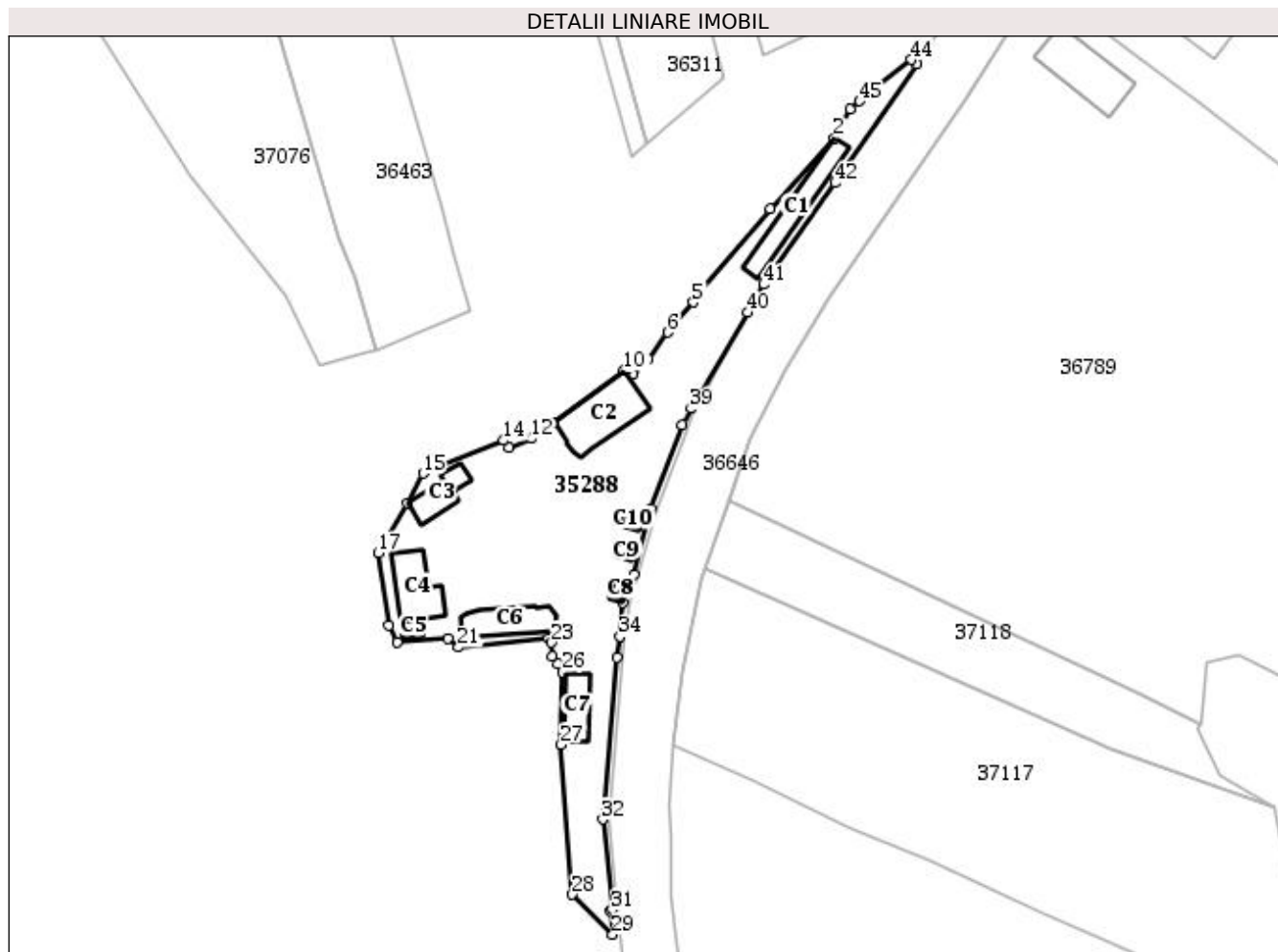
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
48861 / 29/10/2013	
Act Administrativ nr. Proces - verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 47264, din 24/10/2013 emis de Administratia Fnantelor Publice Valcea;	
C3	S- a in scris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni imobiliare sub numar de inregistrare 681/22.11.2013 cu incheierea nr. 48861/29.10.2013 sechestrul in baza Procesului - verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 47264 din 24.10.2013, emis de Administratia Fnantelor Publice Valcea asupra CONSTRUCTIEI neintabulata in cartea funciara , cladire in suprafata de 203,62 m.p, cu parter in s. de 82,12 m.p, etaj in s. de 82,12 m.p, mansarda in s. de 39,38 m.p, proprietatea SINDICATUL LIBER DIN OLTCHIM RM. VALCEA, pentru suma de 60407 lei, constructie situata in Daesti, Fedelesoiu pe un teren apartinand proprietatea SC OLTCHIM SA
	A1
6770 / 10/02/2017	
Act Administrativ nr. Proces-verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. VLG_DEC 8167, din 08/02/2017 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE VALCEA, dosar de executare nr. 8167/2017 din 07.02.2017, aditional la Procesul-verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. VL 47264 din 24.10.2013;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:122765 LEI, reprezentand creante fiscale, asupra CONSTRUCTIEI neintabulata in cartea funciara , cladire in suprafata de 203,62 m.p, cu parter in s. de 82,12 m.p, etaj in s. de 82,12 m.p, mansarda in s. de 39,38 m.p, proprietatea debitorului SINDICATUL LIBER DIN CADRUL S.C. OLTCHIM S.A., constructie situata in Daesti, Fedelesoiu, pe un teren aflat in proprietatea SC OLTCHIM SA.
	A1
	1) ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE VALCEA , CIF:2540988

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35288	4.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.076	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35288-C1	construcții administrative și social culturale	141	Fara acte	popicarie
A1.2	35288-C2	construcții anexa	194	Fara acte	garaj
A1.3	35288-C3	construcții administrative și social culturale	80	Fara acte	sala de mese
A1.4	35288-C4	construcții de locuințe	131	Fara acte	casa de vacanta
A1.5	35288-C5	construcții industriale și edilitare	18	Fara acte	centrala termica
A1.6	35288-C6	construcții anexa	114	Fara acte	sopron
A1.7	35288-C7	construcții administrative și social culturale	77	Fara acte	bazin inot

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	35288-C8	construcții anexa	15	Fara acte	cabina poarta
A1.9	35288-C9	construcții de locuințe	12	Fara acte	cabana
A1.10	35288-C10	construcții de locuințe	13	Fara acte	cabana turistica

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.37	2	3	21.216	3	4	24.245
4	5	2.604	5	6	8.727	6	7	7.307
7	8	4.788	8	9	1.836	9	10	0.616
10	11	19.265	11	12	6.148	12	13	5.419
13	14	2.031	14	15	19.26	15	16	7.496
16	17	12.667	17	18	16.202	18	19	4.268
19	20	11.197	20	21	3.028	21	22	20.053
22	23	1.14	23	24	2.971	24	25	2.079
25	26	2.032	26	27	16.083	27	28	33.273
28	29	12.667	29	30	5.222	30	31	0.546
31	32	20.1	32	33	35.876	33	34	4.825
34	35	7.49	35	36	6.76	36	37	15.086
37	38	19.748	38	39	4.152	39	40	24.743
40	41	7.109	41	42	27.474	42	43	31.916
43	44	1.68	44	45	14.668	45	1	2.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2021, 14:40